



De Prioriteitsindex (PIP)

Inhoud

1	Wetgeving.....	3
2	Doelstelling en uitgangsvoorwaarden.....	4
3	Methodiek en indeling in klassen.....	5
3.1	Dreigend gevaar (klasse 399)	5
3.2	Dossiers bij wijze van overgangsmaatregel (klassen 300-301)	6
3.3	Dossiers met een woonfunctie (klassen 201-299)	7
3.4	Dossiers met een woonfunctie waarbij de aanvrager zelf overgaat tot sanering (klasse 200) 10	
3.5	Dossiers met een andere functie dan woonfunctie (klassen 101-199).....	11
3.6	Dossiers met een andere functie dan woonfunctie waarbij de aanvrager zelf overgaat tot sanering (klasse 100)	11
3.7	Samenvattend overzicht.....	12
4	Tijdstip van de PIP bepaling en aanvraagtransfer	13
5	Validatie.....	13

1 Wetgeving

In het Samenwerkingsakkoord leggen een aantal artikels vast dat een lijst moet worden opgesteld voor de bepaling van de prioriteit van de saneringen.

Artikel 14 §1, 1°:

De Interregionale Bodemsaneringscommissie laat, onder de voorwaarden die zij bepaalt, een Fonds toe met als opdracht:

1° Binnen de voorziene financiële middelen tussen te komen in Bodemsanering van Bodemverontreiniging veroorzaakt door de exploitatie van Gasolietanks en dit conform het bepaalde in de artikelen 17 tot en met 22.

Met betrekking tot de prioriteit van de tijdens het werkingsjaar te saneren Verontreinigde Terreinen of Verontreinigde Sites worden Gasolietanks voor de verwarming van gebouwen met een woonfunctie prioritair gesaneerd of gefinancierd. Er kunnen bijkomende voorrangscriteria worden aangenomen in functie van de gezondheidsrisico's, de milieunoodzaak of socio-economische overwegingen.

Artikel 16, 4°:

Onverminderd de algemene verplichtingen van een door de Interregionale Bodemsaneringscommissie erkend Fonds, zoals bepaald in artikel 25, moet het Fonds, dat erkend is uit hoofde van artikel 14 de volgende bijzondere verplichtingen in acht nemen: ...

Het binnen één maand na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de erkenning van het Fonds ter goedkeuring voorleggen aan de Interregionale Bodemsaneringscommissie van een beslissingsschema om de prioriteitsstelling en de voorrangscriteria te bepalen, dit rekening houdende met artikel 14, §1 1° en artikel 17, §1 2°

Art 17 §1, 2°:

Het Fonds laat onder haar voorwaarden, goedgekeurd door de Interregionale Bodemsaneringscommissie, toe dat de Aanvrager zelf overgaat tot Bodemsanering, indien de Aanvrager eerder wenst te saneren dan volgens de prioriteit vereist is.

Artikel 21 §4 2°:

De verbintenis om, binnen het kader van de grenzen bepaald in artikel 17 en rekening houdend met artikel 20, de reële kosten van Bodemsanering van de Verontreinigde site of het Verontreinigde terrein terug te betalen binnen een termijn van zes maanden na ontvangst van de attesten bedoeld in dit artikel;

Artikel 25, 6°:

Uiterlijk op 31 december van het jaar dat voorafgaat aan het werkingsjaar, een jaarlijks saneringsprogramma opmaken en het ter goedkeuring voorleggen aan de Interregionale Bodemsaneringscommissie overeenkomstig de modaliteiten bepaald in artikel 29, 3°.

Het jaarlijks saneringsprogramma dient minstens te bevatten:

- *een lijst van de tijdens het werkingsjaar te saneren Verontreinigde sites of terreinen;*
- *een evaluatie van de prioriteit van de tijdens het werkingsjaar te saneren Verontreinigde sites of terreinen, gesteund op het risico van de vastgestelde verontreiniging voor mens en milieu, tenzij er in titel II of titel III van het Samenwerkingsakkoord met betrekking tot de prioriteitsstelling specifieke taken of bijzondere verplichtingen zijn opgenomen;*
- *een raming van de globale kostprijs van de tijdens het werkingsjaar uit te voeren Bodemsaneringen;*
- *een omstandig verslag betreffende de tenuitvoerlegging van het vorig saneringsprogramma, m.i.v. een toelichting betreffende de eventuele afwijkingen van dit programma.*

2 Doelstelling en uitgangsvoorwaarden

Het doel van de prioriteitsindex (PIP) is het bepalen van de saneringsprioriteit, gesteund op het risico voor mens en milieu van de aangetroffen verontreiniging en gesteund op socio-economische overwegingen, voor alle aanvragen waarvoor een ontvankelijke aanvraag voor tussenkomst is ingediend.

Op basis van de PIP score wordt een rangschikking van de dossiers bekomen die als basis dient voor het opstellen van een jaarlijks saneringsprogramma.

Volgende randvoorwaarden zijn van belang voor het opstellen van de prioriteitsbepaling:

- De aanvrager dient bij het indienen van een aanvraag enkel een onderzoeksverslag toe te voegen en enkele korte vragen te beantwoorden. De beschikbare informatie om een PIP te bepalen zal in de meeste gevallen dan ook beperkt zijn;
- PROMAZ zal tussenkomen in de bodemsanering van Bodemverontreiniging veroorzaakt door de exploitatie van gasolietanks. De systematiek voor de bepaling van de PIP houdt specifiek rekening met de stoffeïenschappen van gasolie;
- In eerste instantie moeten de dossiers aangepakt kunnen worden waar een dreigend gevaar voor mens of milieu aanwezig is;
- De verdere indeling van de dossiers houdt rekening met de aanwezigheid van een woonfunctie: dossiers met een woonfunctie worden prioritair behandeld en moeten sneller worden aangepakt dan dossiers met een andere functie dan een woonfunctie;
- Er worden voorrangscriteria aangenomen in functie van de gezondheidsrisico's, de milieunoodzaak of socio-economische overwegingen.

Rekening houdende met bovenstaande uitgangsvoorwaarden is een systematiek uitgewerkt waarbij de PIP-bepaling maximaal geautomatiseerd kan worden op basis van een beperkt aantal gegevens.

3 Methodiek en indeling in klassen

De PIP bestaat uit een klasse “xaa”, gevolgd door een tijdstempel “yyyyyy”.

Hoe groter de PIP van een dossier, hoe hoger de prioriteit van het dossier.

PIP = “xaa.yyyyyy”

De waarde van “x” hangt voornamelijk af van de functie van het gebouw en wordt samen met de berekening van de risicoindex “aa” in de volgende hoofdstukken toegelicht.

De tijdstempel “yyyyyy” wordt bepaald door het ogenblik waarop een digitale aanvraag wordt ingediend of de datum waarop een aanvraag per aangetekend schrijven wordt ontvangen. De tijdstempel is een aflopende teller en wordt 0 (nul) op het einde van de periode van drie jaar die in het SWA voorzien is om een aanvraag in te dienen. Als principe geldt dat hoe eerder de aanvraag wordt ingediend, hoe hoger het getal “yyyyyy” is.

Bovenstaand formaat van “xaa.yyyyyy” zorgt ervoor dat er weinig of geen identieke PIP-waarden kunnen voorkomen, wat dient te leiden tot een werkbare prioriteitenlijst ten behoeve van de jaarlijkse saneringsprogramma’s.

3.1 Dreigend gevaar (klasse 399)

De dossiers die een urgente tussenkomst vereisen wegens een dreigend gevaar voor mens of milieu, en waarvoor de aanvrager een mandaat geeft aan PROMAZ, zullen onverwijld opgestart worden. Ze krijgen om deze reden arbitrair de hoogste klasse “xaa” = 399.

De dossiers waarbij er sprake is van een dreigend gevaar en die een urgente tussenkomst vereisen, zijn dossiers waarbij voldaan wordt aan minstens één van onderstaande criteria:

- Een gasoliegeur wordt waargenomen in een leefruimte;
- Het drinkwater is aangetast;
- Het oppervlaktewater is aangetast;
- De site- of terreinpercelen liggen volledig of gedeeltelijk binnen of nabij een waterwingebied of beschermingszone type I, II of III voor de productie van drinkwater vanuit grondwater.

Het voldoen aan de criteria moet actueel zijn op het ogenblik van de indiening van de aanvraag.

Op basis van ervaring met andere fondsen wordt er van uit gegaan dat het aantal dossiers met een dreigend gevaar beperkt is. PROMAZ verwacht al deze dossiers prioritair te kunnen aanvangen tijdens de aanvraagperiode. Indien tijdens de aanvraagperiode zou blijken dat het aantal dossiers toch te groot is en dat ook hier een bijkomende prioritering aangewezen is, zal Promaz een bijkomende prioriteit definiëren.

3.2 Dossiers bij wijze van overgangsmaatregel (klassen 300-301)

Dit betreft de dossiers waarbij de aanvrager als goede huisvader reeds de gewestelijke regelgeving aangaande bodemsanering heeft gevolgd en aan zijn verplichtingen heeft voldaan:

- De dossiers waarvan de bodemsaneringsprocedure is afgerond op datum van aanvraag en waarvan de bodemsaneringswerken van start zijn gegaan uiterlijk op 31/5/2022 (type CSC) worden arbitrair opgenomen in de klasse 301;
- De dossiers waarvan de aanvrager zelf de uitvoering van de werken verder zet en waarvan de werken uiterlijk van start zijn gegaan op 31/5/2022 (type CSW) worden arbitrair opgenomen in de klasse 300.

Een berekening van de risicoindex "aa" is voor deze dossiers niet relevant, aangezien de aanvrager zelf de timing van het dossierverloop in de hand neemt. PROMAZ komt pas financieel tussen nadat de aanvrager eerst zelf de sanering gefinancierd heeft en een eindverklaring door de overheid wordt afgeleverd.

Met betrekking tot de terugbetaling van de kosten worden volgende prioriteiten gedefinieerd:

1. Gedurende de aanvraag periode worden de CSC met woonfunctie uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°. (6 maanden)
2. Gedurende de aanvraag periode worden de CSC zonder woonfunctie enkel uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°, indien blijkt dat PROMAZ op basis van de budgetplanning over voldoende financiële middelen beschikt.

Met budgetplanning wordt hier bedoeld het budget dat BOFAS overdraagt naar Promaz, na aftrek van:

- het budget van de werkingsmiddelen;
- het budget prioritaire dossiers PSO/PSW ("dreigend gevaar");
- het budget CSC met woonfunctie;
- het budget CSW met woonfunctie;
- het budget van de financiering van het verzekeringsmechanisme.

3. Gedurende de aanvraag periode worden de CSW met woonfunctie uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°. (6 maanden).

4. Gedurende de aanvraag periode worden de CSW zonder woonfunctie enkel uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°, indien blijkt dat PROMAZ op basis van de budgetplanning over voldoende financiële middelen beschikt:

Met budgetplanning wordt hier bedoeld het budget dat BOFAS overdraagt naar Promaz, na aftrek van:

- het budget van de werkingsmiddelen;
- het budget prioritaire dossiers PSO/PSW ("dreigend gevaar");
- het budget CSC (totaal);
- het budget CSW met woonfunctie;
- het budget van de financiering van het verzekeringsmechanisme.

De budgetten worden bepaald en bijgesteld aan de hand van de gegevens van de ingediende aanvragen.

3.3 Dossiers met een woonfunctie (klassen 201-299)

Dossiers met een woonfunctie, waarvoor de aanvrager een mandaat geeft aan PROMAZ, worden ingedeeld in een klasse 200 + een risicoindex "aa".

De risicoindex "aa" is een getal tussen 1 en 99 en wordt bekomen door de som te maken van de scores van elf afzonderlijke criteria. Deze som geeft invulling aan het begrip "risico" in de prioriteitsbepaling.

De elf criteria op het vlak van milieurisico's en socio-economische aspecten zijn samengevat in onderstaande tabel en kunnen in afnemende volgorde van risico gerangschikt worden onder één van onderstaande aspecten:

- Actuele humaan toxicologische blootstellingsrisico's;
- Actueel blootstellingsrisico ten gevolge van de aanwezigheid van een drijfslaag;
- Actuele socio-economische risico's;
- Potentiële verspreidingsrisico's.

De waarden van de scores zijn zodanig gekozen dat een combinatie van bepaalde risico's nooit een hogere risicoindex kan krijgen dan een ander specifiek risico. Bijvoorbeeld de combinatie van de actuele HT risico's door ingestie en door opname via gewassen (scores 14 + 13) krijgt een lagere risicoindex dan het inhalatoir risico (met een score 30), of de som van alle actuele socio-economische risico's (9 + 2) zal bijvoorbeeld steeds kleiner zijn dan het risico ten gevolge van de aanwezigheid van een drijfslaag (met een score 12).

De scores zijn allemaal verschillend en zijn zodanig gekozen dat de som steeds een risicoindex oplevert tussen 1 en 99: daarom krijgen dossiers die PROMAZ laat uitvoeren een score 1.

Risico's	Vraagstelling	Score
Actuele humaan toxicologische (HT) blootstellingsrisico's	Actueel HT inhalatoir risico ten gevolge van een verontreiniging nabij of onder een gebouw	30
	Actueel HT risico ten gevolge van een grondverontreiniging door ingestie en/of dermaal contact	14
	Actueel HT risico ten gevolge van een grondverontreiniging door opname via gewassen	13
Actueel blootstellingsrisico ten gevolge van aanwezigheid van een drijfslag	Aanwezigheid van puur product of vermoeden op basis van concentraties	12
Actuele socio-economische risico's	Verwarmingsprobleem (gebouw en/of WW bereiding), defecte installatie of tijdelijke noodinstallatie	9
	Verontreiniging op buurperce(e)l(en): risico op conflict, schadeclaim, geschil	2
Potentiële verspreidingsrisico's	Toestand tank en leidingen: weerspiegelt de kans op bijkomende bodemverontreiniging	6 (3)
	Volume tank: weerspiegelt de ernst (vuilvracht of omvang) van een bijkomende bodemverontreiniging	5 (3)
	Bodemverontreiniging heeft het grondwater reeds bereikt	4
	Ligging nabij oppervlaktewater: potentiële aantasting milieucompartiment	3
Curatieve tussenkomst van het Fonds bij een nog uit te voeren bodemsanering	Mandaat wordt verleend aan het fonds	1

In de meeste gevallen spreekt de praktische invulling van de verschillende criteria voor zich en is geen verdere toelichting noodzakelijk. De risico inschatting volgt uit de antwoorden van de aanvrager op een eenvoudige vragenlijst bij het indienen van diens aanvraag, uit de (beperkte) informatie in het bijgevoegde onderzoeksverslag en uit informatie bekomen na raadpleging van de standaard webapplicaties (oa. DOV, BruGis en WalOnMap) .

De inschatting van een actueel HT inhalatoir risico ten gevolge van een verontreiniging nabij of onder een gebouw gebeurt door PROMAZ en steunt op S-Risk-berekeningen voor gasolie en op een raadpleging van de bodemkaarten. Voor andere configuraties van gebouwtype en grondsoort dan deze hieronder opgenomen, is een risico uitgesloten op basis van de S-risk-berekeningen. Het risico is aanwezig indien aan minstens 1 volgende criteria voldaan wordt:

- er wordt een geur vastgesteld in een andere ruimte dan een leefruimte;
- doorlatende gronden in combinatie met een gebouw met een (kruip)kelder, [Minerale Olie] > 20.000 mg/kg ds en de afstand bron-receptor is relevant (beperkt);

- minder doorlatende gronden bij alle types van gebouwen (met kruipkelder, met kelder of met vloerplaat op volle grond), [Minerale Olie] > 6.400 mg/kg ds en de afstand bron-receptor is relevant.

Er wordt bij de technische evaluatie van de Promaz aanvraag systematisch afgetoetst aan de bodemsoort volgens de databanken van de ondergrond.

Voor dossiers in Vlaanderen gaat het om de inkleuring op de laag “bodemkaart van België” zoals opgenomen in de DOV (Databank Ondergrond Vlaanderen). Voor dossiers in Brussel wordt gebruik gemaakt van het platform BruGis. Voor dossiers in Wallonie wordt de inkleuring nagegaan in de laag “Carte Numérique des Sols de Wallonie” van WalOnMap. Deze codering wordt bijkomend afgetoetst aan de boorstaten die beschikbaar zijn in het onderzoeksverslag en in eventuele bijkomende bodemonderzoeken die in het verleden werden uitgevoerd en mee opgeladen werden bij de aanmelding.

Voor de vertaling van deze gegevens naar de klassering site met “doorlatende” of “minder doorlatende” gronden wordt gesteund op de indeling volgens de systematiek van de Belgische textuurdriehoek aangevuld met een aantal extra bodemtypes:

doorlatende gronden:

De gronden die behoren tot de klasse Z, S en P (zand, lemig zand en lichte zandleem), aangevuld met vergraven, opgehoogde en bebouwde gronden (O-type) die vooral voorkomen in verstedelijkte gebieden. Specifiek voor Wallonië wordt in deze klasse ook de R gronden ondergebracht (remblais: remblais de construction, remblais sidérurgiques, remblais miniers).

minder doorlatende gronden:

Alle gronden die behoren tot de klassen U, E, A en L (zware klei, klei, leem en zandleem). Specifiek voor Wallonie wordt in deze klasse ook de grondsoort G ondergebracht (limon caillouteux) en de organische bodems (W, V).

De evaluatie van de andere actuele HT risico's steunt niet op een S-risk-berekening, maar gebeurt op basis van gerapporteerde geurwaarnemingen ter hoogte van onverharde zones en moestuinen (vragenlijst bij de aanvraag).

Voor de potentiële verspreidingsrisico's worden de kans op en de ernst van een bijkomende bodemverontreiniging (in afwachting van de sanering) geëvalueerd en voorziet PROMAZ de mogelijkheid om een partiële score (waarde = 3) toe te kennen:

- kans: bijv. indien het onduidelijk is of een tank geledigd of gereinigd is;
- ernst: bijv. indien een verdere opsplitsing van de volumes van tanks zich opdringt, bijv. indien een opsplitsing in ondergrondse en bovengrondse gasolietanks aangewezen is. Er wordt gebruik gemaakt van het volume van de opslag aangezien op basis van een zeer beperkt onderzoeksverslag geen inschatting gemaakt kan worden van een volume van bodemverontreiniging;
- ter verduidelijking, door het gebruik van de systematiek van ernst en kans zou men onterecht kunnen verwachten dat het risico berekend wordt door de factoren te vermenigvuldigen. Dit

is niet het geval: voor de bepaling van de PIP voor PROMAZ worden de scores wel degelijk gewoon opgeteld.

Voor de andere potentiële verspreidingsrisico's worden volgende criteria gehanteerd:

- Indien een concentratie groter dan 500 µg/l aan minerale olie in het grondwater is aangetoond, wordt aangenomen dat er een potentiële verspreidingsrisico via het grondwater bestaat;
- Indien er aan het terrein een waterloop, beek of gracht grenst die (quasi) nooit droogvalt wordt aangenomen dat er een potentieel verspreidingsrisico van de bodemverontreiniging naar het oppervlaktewater bestaat.

3.4 Dossiers met een woonfunctie waarbij de aanvrager zelf overgaat tot sanering (klasse 200)

Dit zijn dossiers van het type CSO met een woonfunctie, waarbij de aanvrager zelf wenst over te gaan tot de uitvoering van de bodemsanering:

- aanvragen waarvoor de aanvrager reeds onderzoeken heeft verdergezet tijdens de aanvraagperiode, doch vóór het indienen van zijn aanvraag;
- aanvragen waarvoor de aanvrager de bodemsaneringswerken zelf heeft aangevat vóór het indienen van zijn aanvraag, doch ná 31/5/2022,
- ontvankelijke dossiers waarvan de aanvrager de toestemming aan PROMAZ heeft gevraagd om zelf de bodemonderzoeken en de bodemsaneringswerken verder te laten uitvoeren onder de voorwaarden van het Fonds.

Deze dossiers krijgen een klasse 200 om te vermijden dat dossiers onrechtmatig versneld zouden worden ten opzichte van de PIP en dat deze mogelijkheid aangegrepen zou worden buiten het voorziene toepassingsgebied in het samenwerkingsakkoord. Dit voorziet namelijk niet dat een aanvrager zelf tot sanering overgaat om sneller een terugbetaling van de kosten te krijgen, doch voorziet in die mogelijkheid om zo weinig mogelijk in conflict te komen met timingen die (voornamelijk) de particulier vooropstelt naar bijvoorbeeld verbouwingen aan de woning en de logische opportuniteiten die dit zeker biedt naar een meer efficiënte, effectieve en kostenbesparende bodemsanering.

Een berekening van de risicoindex "aa" is voor deze dossiers niet relevant, aangezien de aanvrager zelf de timing van het dossierverloop in de hand neemt. PROMAZ komt pas financieel tussen nadat de aanvrager eerst zelf de sanering gefinancierd heeft en een eindverklaring door de overheid wordt afgeleverd.

Gedurende de aanvraag periode worden geen CSO's uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°. (6 maanden).

Indien Promaz na de aanvraagperiode over onvoldoende beschikbare financiële middelen beschikt wordt de prioriteit van uitbetaling bepaald door de tijdstempel "yyyyyy" zoals opgenomen in de PIP;

3.5 Dossiers met een andere functie dan woonfunctie (klassen 101-199)

Naar analogie met hoofdstuk 3.3 worden dossiers met een andere functie dan een woonfunctie, waarvoor de aanvrager een mandaat geeft aan PROMAZ, ingedeeld in een klasse 100 + een risicoindex "aa".

Deze dossiers met een andere functie dan een woonfunctie krijgen een lagere klasse dan alle dossiers met een woonfunctie.

De berekening van de risicoindex "aa", door de som te maken van de scores van elf afzonderlijke criteria, wordt integraal overgenomen uit hoofdstuk 3.3.

3.6 Dossiers met een andere functie dan woonfunctie waarbij de aanvrager zelf overgaat tot sanering (klasse 100)

Naar analogie met hoofdstuk 3.4 zijn dit de dossiers van het type CSO met een andere functie dan een woonfunctie, waarbij de aanvrager zelf wenst over te gaan tot de uitvoering van de bodemsanering:

- aanvragen waarvoor de aanvrager reeds onderzoeken heeft verdergezet tijdens de aanvraagperiode, doch vóór het indienen van zijn aanvraag,
- aanvragen waarvoor de aanvrager de bodemsaneringswerken zelf heeft aangevat vóór het indienen van zijn aanvraag, doch ná 31/5/2022,
- ontvankelijke dossiers waarvan de aanvrager de toestemming aan PROMAZ heeft gevraagd om zelf de bodemonderzoeken en de bodemsaneringswerken verder te laten uitvoeren onder de voorwaarden van het Fonds.

Deze dossiers met een andere functie dan een woonfunctie krijgen een klasse 100, die lager is dan alle dossiers met een woonfunctie.

Deze dossiers krijgen een klasse 100 om te vermijden dat dossiers onrechtmatig versneld zouden worden ten opzichte van de PIP en dat deze mogelijkheid aangegrepen zou worden buiten het voorziene toepassingsgebied in het samenwerkingsakkoord. Dit voorziet namelijk niet dat een aanvrager zelf tot sanering overgaat om sneller een terugbetaling van de kosten te krijgen, doch voorziet in die mogelijkheid om zo weinig mogelijk in conflict te komen met timingen die (voornamelijk) de particulier vooropstelt naar bijvoorbeeld verbouwingen aan de woning en de logische opportuniteiten die dit zeker biedt naar een meer efficiënte, effectieve en kostenbesparende bodemsanering.

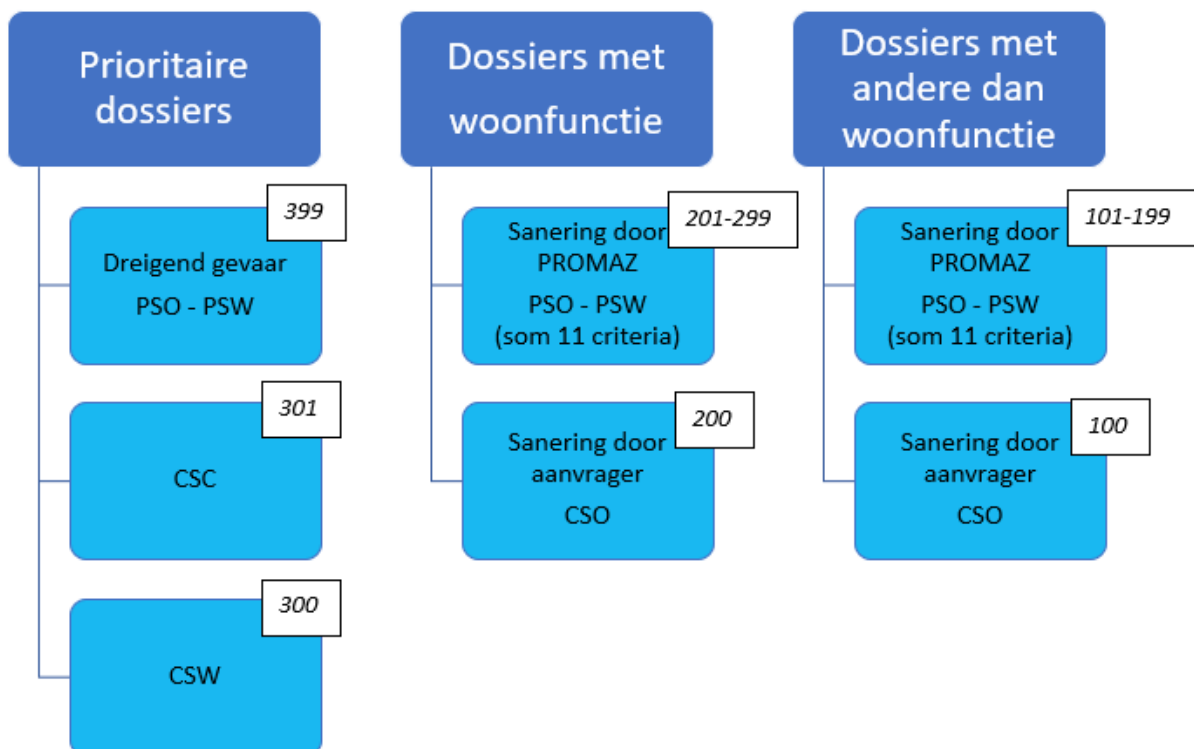
Een berekening van de risicoindex "aa" is voor deze dossiers niet relevant, aangezien de aanvrager zelf de timing van het dossierverloop in de hand neemt. PROMAZ komt pas financieel tussen nadat de aanvrager eerst zelf de sanering gefinancierd heeft en een eindverklaring door de overheid wordt afgeleverd.

Gedurende de aanvraag periode worden geen CSO's uitbetaald in overeenstemming met de termijn van artikel 21 §4 2°. (6 maanden).

Indien Promaz na de aanvraagperiode over onvoldoende beschikbare financiële middelen beschikt wordt de prioriteit van uitbetaling bepaald door de tijdstempel “yyyyyy” zoals opgenomen in de PIP.

3.7 Samenvattend overzicht

De systematiek is samengevat in onderstaande tabel met bijhorende PIP score en mogelijke types van aanvragen binnen de verschillende klassen.



- Terugbetalingen **CSC** (reeds een eindverklaring op het ogenblik van de aanvraag)
- Terugbetalingen **CSW** (werken reeds in uitvoering “door aanvrager” uiterlijk 3 maand na erkenning van PROMAZ = in de praktijk ligt de aannemer reeds vast)
- Terugbetalingen **CSO** (onderzoeken en werken gefinancierd op initiatief aanvrager, die zelf overgaat tot sanering)
- Dossiers **PSO** en **PSW** = dossiers waarbij PROMAZ de onderzoeken en werken doet uitvoeren.

4 Tijdstip van de PIP bepaling en aanvraagtransfer

Van zodra een aanvraag administratief volledig is verklaard door PROMAZ, wordt de PIP bepaald in het kader van de technische verwerking van de beschikbare gegevens bij de aanvraag. De PIP zal dus gekend zijn binnen de periode van 3 maanden die voorzien is voor het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag.

Ontbrekende of onvolledige gegevens worden desgevallend samen met de andere onvolledigheden per aangetekend schrijven of via het e-loket aan de aanvrager meegedeeld.

Op het einde van de aanmeldingsperiode kan een definitieve PIP-lijst opgemaakt worden van alle dossiers.

Indien een aanvrager na het ontvankelijk en volledig verklaren van een aanvraag, beslist om zelf tot sanering over te gaan (aanvraagtransfer van PSO naar CSO en een nieuwe overeenkomst wordt afgesloten met PROMAZ) wordt de risicoindex "aa" aangepast naar 0. Het dossier wordt dan respectievelijk opgenomen in klasse 200 of klasse 100, naargelang het gebouw een woonfunctie of een andere functie heeft.

5 Validatie

Deze nota werd goedgekeurd dd. 12 juli 2022 door de Interregionale Bodemsaneringscommissie.

===//===